

建築運營管理系列： 綠能設施管理與火災風險量化解析

邁向淨零建築，精通設施管理與火災風險，點亮安全綠能新未來！

■ 課程簡介

隨著淨零建築推動與能源轉型政策，建築的能源設施管理與消防安全面臨新挑戰，新能源常被視為「滅不掉、會爆炸、災難救」的疑慮，依據彰化縣消防局統計自111年至114年8月，共發生8起太陽光電火災案例，火災也多發生在民宅屋頂或者小型工業建築，常因模組短路、電氣箱過熱或接觸不良發生火災。如何有效管理這些綠能電力設施、提升營運安全，已是建築經營者及管理團隊的重點。《綠能設施發電管理與火災風險量化解析》課程結合近年國內光電火災案例與台灣現行法規，針對太陽能發電設施的維運管理、綠能設施火災風險量化解析與實際案例，協助學員快速掌握技術重點與法規內涵，具備與廠商高效溝通及專業判斷能力，強化綠能設施安全治理。課程不僅有理論也強調實務工具操作，涵蓋工業、商辦及住宅類型，適用於社區經理、物管、設計施工、營繕與ESG推動人員，為你打造安全、高效、低碳的新能源建築管理力。

■ 課程特色

- 產官專家親授：行政院政務顧問與綠能所專家組授，精準解析實戰經驗與政策趨勢。
- 案例與法規並重：結合維運管理真實案例與台灣法規要點，契合淨零建築需求。
- 現場工具即學即用：操作火災風險評估與維運檢查工具，學完可直接應用於管理現場。

■ 課程目標

- 精通太陽光電系統建築管理、年度查核及維運法規重點。
- 建立綠能電力設施火災風險量化與效能驗收的判斷實力。
- 強化工程採購、監造、運維與建築碳管理的專業溝通能力。

■ 學員對象

- 既有建築（社區、商辦、廠辦）物業管理及經理人。
- 建築維護、設備管理及營繕人員。
- 營建、機電、淨零建築、ESG及碳管理推動人員。
- 室內設計師、包租代管、建築顧問與相關新手進階者。

■ 課程內容(實體/線上)

單元主題	學習內容	時數	授課講師
單元一 太陽能發電設施維運管理	<input checked="" type="checkbox"/> 太陽能失效案例說明與預防措施 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽能案場維運檢查方法 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽能案場屋頂作業與感電工安案例	3.0H	宋洪義 副經理 工研院/綠能與 環境研究所
單元二 綠能設施火災風險量化解析	<input checked="" type="checkbox"/> 火災風險評估工具開發背景與目標 <input checked="" type="checkbox"/> 風險量化分析架構及計算說明 <input checked="" type="checkbox"/> 分析平台操作示範與結果解析	3.0H	何岫璵 教授 大葉大學/環境 與安全工程系/ 行政院政務顧問

©主辦單位保有調整課程內容及講師之權利。

■ 課程費用(實體/線上)

建築运营管理系列：	原價	早鳥價 /工研人	淨零永續人才聯盟成員(會員)優惠價 /三人(含)以上團報價
太陽能發電設施管理 與火災風險量化解析	6,000元/人	5,700元/人	5,400元/人

■ 程日期及地點(實體/線上)

課程日期：2025年 12月 29日 (週一) AM 9:00 ~ PM 4:00

實體課程：工業技術研究院中興院區產業學院200-1教室(新竹縣竹東鎮中興路四段195號21館)

線上直播：課程提供【數位同步學習】報名方案，歡迎學員報名參加。直播會議室使用

Cisco Webex Meetings，將於課前提供會議室資訊。

■ 課程洽詢

1.課程洽詢：(03) 5912994 葛小姐 (課程行政或庶務問題窗口)

(03) 5916724 胡先生 (課程內涵或技術問題窗口)

2.聯絡信箱：itri537667@itri.org.tw、JessHu@itri.org.tw

■ 注意事項

- 學員先完成報名與繳費，以優先確保早鳥優惠資格與課程名額。如尚需內部流程核可，亦可先完成報名登記，保留早鳥優惠，待確認開課後再行繳費。
- 上課地點：實體課程，工研院中興院區(新竹縣竹東鎮中興路四段195號21館教室)，以課前通知信為準。
- 報名期間：即日起至2025年12月28日止，開課前二週報名者，享有早鳥價!

~本課程提供【數位同步學習】並歡迎【企業包班】，請來電洽詢 03-5916724 胡先生 ~

4. 報名方式：產業學習網(college.itri.org.tw)線上搜尋課程名稱【建築運營管理系列：綠能設施管理與火災風險量化解析】進行報名。
5. 因課前教材、講義及餐點之準備及需為您進行退款相關事宜，若您不克前來，請於開課三日前告知，以利行政作業進行並共同愛護資源。
6. 課程主辦單位保留修訂課程日期及取消課程的權利。為確保您的上課權益，報名後若未收到任何回覆，敬請來電洽詢方完成報名。
7. 如本課程因人數或其他因素造成課程取消，本院將無息辦理退費,敬請見諒！
8. 為尊重講師之智慧財產權益，恕無法提供課程講義電子檔。
9. 為配合講師時間或臨時突發事件，主辦單位有調整日期或更換講師之權利。
10. 報名時請註明欲開立發票完整抬頭，以利開立收據；未註明者，一律開立個人抬頭，恕不接受更換發票之要求，課程開始當天不得以任何因素要求退費。
11. 本課程受訓學員於每堂課程上課請簽到、下課請簽退。
12. 因應性別主流化國際趨勢，打造友善職場之發展，優先保留女性參訓名額，歡迎女性學員踴躍報名。

■ 繳費方式

請收到上課及繳費通知後，於開課日二天前以銀行匯款或線上報名時可使用ATM轉帳或信用卡等方式付款。（電子發票證明聯（交易明細檔）於繳款確認收款後將mail至您的信箱或於開課當天提供予您紙本電子發票證明聯）。若需提早取得「電子發票證明聯」，請洽詢本學習中心。